



MAA- JA RUUMIAMET

Eesti Geoloogiateenistus
info@egt.ee

24.03.2025 nr 7-1/25/5121

**Maareformi käigus hoonestusõigusega
koormatud maa võõrandamise
võimalikkusest (Lillekünga)**

Riigivaraseaduse § 105¹ lõike 1 kohaselt on maareformi seaduse alusel seatud hoonestusõiguse igakordsel omanikul õigus hoonestusõigusega koormatud maa omandada juhul, kui maa ei ole vajalik riigile ega kohalikule omavalitsusele tema ülesannete täitmiseks ega muul avalikul eesmärgil.

Maardlate kaardirakendusest nähtub, et Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Annikvere külas asuv Lillekünga kinnistu (19101:001:0344) jääb maavarade registris olevale uuringualale (Lääne- ja Ida-Virumaa ehitusmaavarade üldgeo.) ja lubjakivi levialale.

Palume Eesti Geoloogiateenistuse seisukohta, kas nimetatud kinnisasja võib võõrandada hoonestusõiguse omanikule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Heleri Kivi
juhataja
Kasutusvalduse ja hoonestusõiguse büroo

Anu Jürgenson
5662 3455 anu.jurgenson@maaruum.ee